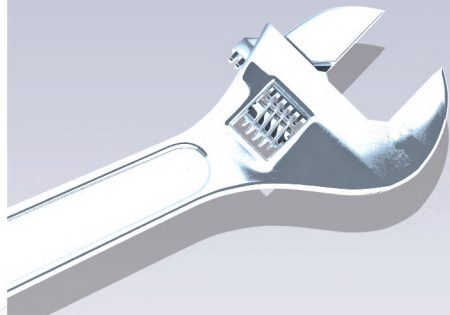



EDARA
PROPERTY MANAGEMENT

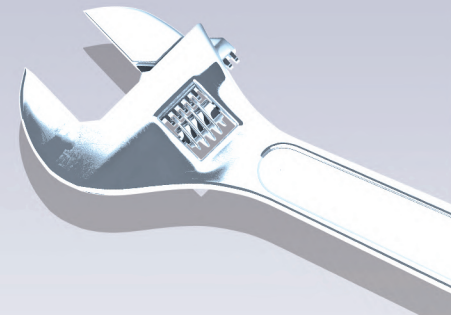
قائمة أسعار
الخدمات الداخلية



 01063587222
WWW.EDARA.COM

EDARA
PROPERTY MANAGEMENT

IN HOUSE
PAID SERVICES



 01063587222
WWW.EDARA.COM

السعر (جنيه مصري) الوحدة بند الأعمال

150	العملية الواحدة	تركيب نقطة إنارة/بريزة كهرباء داخل أو خارج الحائط غير شامل أي أعمال تكسير
طبقاً للمعاينة	العملية الواحدة	تركيب نقطة إنارة/بريزة كهرباء داخل أو خارج الحائط "شامل أعمال التكسير ومصنعية مد المواسير والسلك"
150	العملية الواحدة	تركيب أو تغيير لقمة إنارة /بريزة
200	العملية الواحدة	تركيب نجفة /مروحة حائط أو سقف دون تقفيل أو تجميع
400	العملية الواحدة	تركيب نجفة /مروحة حائط أو سقف شامل التقفيل والتجميع
200	العملية الواحدة	توصيل سخان كهربائى مع تركيب المفتاح الخاص به خارج الحائط
طبقاً للمعاينة	العملية الواحدة	توصيل سخان كهربائى فقط دون تركيب المفتاح الخاص به خارج الحائط
طبقاً للمعاينة	العملية الواحدة	تركيب مفتاح تكييف خارج أو داخل الحائط دون تكسير
طبقاً للمعاينة	العملية الواحدة	تركيب مفتاح تكييف خارج أو داخل الحائط شامل التكسير فقط دون مد سلك
150	العملية الواحدة	تركيب أو تعليق اسبوط إضاءة/ أبليك مع توصيل الكهرباء
50	العملية الواحدة	تغيير لمبة إنارة
100	العملية الواحدة	تغيير لمبة إنارة مع إصلاح أو تغيير دواية
150	العملية الواحدة	تركيب كشاف إنارة غير شامل مد السلك أو سعر السلك

أعمال الكهرباء

ELECTRICITY WORKS

WORK ITEM	UNIT	PRICE (EGY POUND)
PIECE INSTALLING A LIGHTING POINT ELECTRICAL OUTLET INSIDE OR OUTSIDE THE WALL, NOT INCLUDING ANY CRACKING WORKS	ONE TRANSACTION	150
INSTALLATION OF A LIGHTING POINT/ELECTRICAL OUTLET, INCLUDING CRACKING & THE MANUFACTURE OF PIPES AND WIRES	ONE TRANSACTION	ACCORDING TO SURVEY
INSTALLING OR CHARGING A LIGHT FIXTURE/ OUTLET	TRANSACTION	150
INSTALLING A CHANDELIER /WALL OR CEILING FAN WITHOUT LOCKING OR ASSEMBLY	ONE TRANSACTION	200
INSTALLING A CHANDELIER /WALL OR CEILING FAN INCLUDING LOCKING OR ASSEMBLY	ONE TRANSACTION	400
CONNECTING AN ELECTRIC HEATER WITH ITS SWITCH INSTALLED OUTSIDE THE WALL	ONE TRANSACTION	200
CONNECTING AN ELECTRIC HEATER ONLY WITHOUT INSTALLING ITS SWITCH	ONE TRANSACTION	ACCORDING TO SURVEY
INSTALLING AN AIR CONDITIONING SWITCH OUTSIDE OR INSIDE THE WALL WITHOUT CRACKING	ONE TRANSACTION	ACCORDING TO SURVEY
INSTALLING AN AIR CONDITIONING SWITCH OUTSIDE OR INSIDE THE WALL, INCLUDING CRACKING ONLY, WITHOUT EXTENDING A WIRE	ONE TRANSACTION	ACCORDING TO SURVEY
INSTALLING OR SUSPENSION OF SPOTLIGHT/ APPLIQUE WITH ELECTRICITY CONNECTION	ONE TRANSACTION	150
CHANGING A LIGHT BULB	ONE TRANSACTION	50
CHANGING A LIGHT BULB WITH A REPAIR OR CHANGING A BULB	ONE TRANSACTION	100
INSTALLING A SPOTLIGHT THAT DOES NOT INCLUDE EXTENDING THE WIRE OR THE PRICE OF THE WIRE INSTALLING OR CHANGING A LIGHT FIXTURE/ OUTLET	ONE TRANSACTION	150

THESE PRICES DO NOT INCLUDE ANY SPARE PARTS

هذه الأسعار غير شاملة أى قطع غيار

WORK ITEM

UNIT

PRICE (EGY POUND)

CHANGING A SINGLE KEY ON THE UNIT'S GLOBAL BOARD	ONE TRANSACTION	150
CHANGING A THREE-WAY KEY ON THE UNIT'S GENERAL PANEL	ONE TRANSACTION	200
INTERCOM REPAIR INSIDE THE UNIT	TRANSACTION	ACCORDING TO SURVEY
REPAIRING AN ELECTRICAL LOCK INSIDE THE UNIT AND TRACKING FAULT	ONE TRANSACTION	ACCORDING TO SURVEY
LCD OR LED TV SCREEN INSTALLATION	ONE TRANSACTION	200
INSTALLING A KITCHEN HOOD ON THE WALL, NOT INCLUDING THE CRUSHING WORK TO MAKE THE HOOD HOLE	ONE TRANSACTION	150
INSTALLING A HOOD ON TOP OF THE STOVE	ONE TRANSACTION	250
INSTALLING A BATHROOM HOOD ON THE WALL WITHOUT INCLUDING CRACKING WORK TO MAKE THE HOOD HOLE	ONE TRANSACTION	150
INSTALLING A BATHROOM HOOD ON THE GLASS INCLUDING STABILIZING WITH SILICONE, WITHOUT INCLUDING GLASS CUTTING TO MAKE THE HOLE	ONE TRANSACTION	150
ELECTRIC BELL INSTALLATION	ONE TRANSACTION	150

السعر (جنيه مصرى)

الوحدة

بند الأعمال

150	العملية الواحدة	تغيير مفتاح أحادى باللوحة العمومية للوحدة
200	العملية الواحدة	تغيير مفتاح ثلاثى باللوحة العمومية للوحدة
طبقاً للمعاينة	العملية الواحدة	إصلاح انتركم داخل الوحدة
طبقاً للمعاينة	الساعة	إصلاح قفلة الكهرباء داخل الوحدة وتتبع العطل
200	العملية الواحدة	LED أو LCD تثبيت شاشة تليفزيون بالتوصيل
150	العملية الواحدة	تركيب شفاط مطبخ بالحائط غير شامل أعمال التكسير لعمل فتحة الشفاط
250	العملية الواحدة	تركيب شفاط أعلى البوتجاز
150	العملية الواحدة	تركيب شفاط حمام بالحائط غير شامل أعمال التكسير لعمل فتحة الشفاط
150	العملية الواحدة	تركيب شفاط بالزجاج شامل التثبيت بالسيليكون "غير شامل قص الزجاج لعمل الفتحة"
150	العملية الواحدة	تركيب وتوصيل جرس

أعمال الكهرباء

ELECTRICITY WORKS

THESE PRICES DO NOT INCLUDE ANY SPARE PARTS

هذه الأسعار غير شاملة أى قطع غيار

السعر الوحدة بند الأعمال

(جنيه مصري)

السعر	الوحدة	بند الأعمال
150	العملية الواحدة	تعليق سخان كهربائي بدون توصيل (وصلات المياه - ساخن/بارد)
300	العملية الواحدة	تعليق سخان كهربائي شامل توصيل (وصلات المياه - ساخن/بارد)
100	العملية الواحدة	تغيير أو توصيل وصلات المياه لسخان كهربائي (ساخن/بارد)
100	العملية الواحدة	تغيير خلاط مياه (مطبخ - حمام - دش)
100	العملية الواحدة	تغيير سماعة دش
100	العملية الواحدة	تغيير محبس مياه أو تغيير أي من مكوناته
300	العملية الواحدة	تركيب وتثبيت حوض مطبخ بالحائط شامل توصيل وصلة
300	العملية الواحدة	تركيب حوض ساقط داخل الرخام شامل توصيل وصلة المياه والصرف
200	العملية الواحدة	إصلاح أو تغيير ماكينة طرد الحمام (السيفون)
طبقاً للمعاينة	العملية الواحدة	إختبار وكبس مواسير الصرف الخاصة بالوحدة دون أعمال
500	العملية الواحدة	إختبار وكبس مواسير الصرف الخاصة بالوحدة شامل أعمال التسليك إن وُجد
100	العملية الواحدة	تغيير البلف لوصلة السخان الكهربائي (CHECK VALVE)
175	العملية الواحدة	تغيير أنبوبة غاز شامل التركيب
150	العملية الواحدة	تغيير أنبوبة غاز فقط دون تركيب
200	العملية الواحدة	تركيب وتجميع فلتر مياه
150	العملية الواحدة	تغيير أو إصلاح وصلة صرف لغسالة أوتوماتيك
150	العملية الواحدة	تغيير أو إصلاح وصلة مياه لغسالة أوتوماتيك

هذه الأسعار غير شاملة أي قطع غيار

WORK ITEM UNIT PRICE (EGY POUND)

WORK ITEM	UNIT	PRICE
INSTALLING ELECTRIC HEATER WITHOUT CONNECTING WATER PIPES (HOT/COLD)	ONE TRANSACTION	150
INSTALLING ELECTRIC HEATER INCLUDING CONNECTING WATER PIPES (HOT/COLD)	ONE TRANSACTION	300
CHANGING OR CONNECTING WATER PIPES TO AN ELECTRIC HEATER (HOT/COLD)	TRANSACTION	100
CHANGING WATER MIXER (KITCHEN/BATHROOM/ SHOWER)	ONE TRANSACTION	100
CHANGING SHOWER HEAD	ONE TRANSACTION	100
CHANGING A WATER VALVE OR ANY OF ITS COMPONENTS (CORE/ LASH)	ONE TRANSACTION	100
INSTALLATION OF A KITCHEN SINK ON THE WALL INCLUDING WATER AND DRAINAGE PIPES NOT INCLUDING PRICE OF THE INSTALLATION SCREWS	ONE TRANSACTION	300
INSTALLATION A FALLEN KITCHEN SINK INSIDE MARBLE, INCLUDING CONNECTING THE WATER AND DRAINAGE PIPES	ONE TRANSACTION	300
REPAIR OR CHANGING A BATHROOM FLUSH	ONE TRANSACTION	200
TESTING AND PRESSING THE UNIT'S DRAINAGE PIPES WITHOUT WIRING WORK	ONE TRANSACTION	ACCORDING TO SURVEY
TESTING AND PRESSING THE UNIT'S DRAINAGE PIPES INCLUDING WIRING WORKS IF NEEDED	ONE TRANSACTION	500
CHANGING THE CHECK VALVE FOR THE ELECTRIC HEATER CONNECTION	ONE TRANSACTION	100
GAS CYLINDER REPLACEMENT ,INCLUDING INSTALLATION	ONE TRANSACTION	175
GAS CYLINDER REPLACEMENT ,INCLUDING INSTALLATION	ONE TRANSACTION	150
GAS CYLINDER REPLACEMENT ,INCLUDING INSTALLATION	ONE TRANSACTION	200
GAS CYLINDER REPLACEMENT ,INCLUDING INSTALLATION	ONE TRANSACTION	150
GAS CYLINDER REPLACEMENT ,INCLUDING INSTALLATION	ONE TRANSACTION	150

THESE PRICES DO NOT INCLUDE ANY SPARE PARTS

أعمال السباكة والصرف الصحي

PLUMBING AND DRAINAGE WORKS

WORK ITEM	UNIT	PRICE (EGY POUND)
ASSEMBLING OR CHANGING A WIRE DOOR	METER	150
ASSEMBLING MASTER BEDROOM	TRANSACTION	500
DISMANTLING MASTER BEDROOM	TRANSACTION	650
DISMANTLING AND ASSEMBLING MASTER BEDROOM	TRANSACTION	500
ASSEMBLING A CHILDREN BEDROOM	TRANSACTION	500
DISMANTLING A CHILDREN BEDROOM	TRANSACTION	500
DISMANTLING AND ASSEMBLING A CHILDREN BEDROOM	TRANSACTION	650
OPENING THE APARTMENT DOOR WITHOUT CHANGING THE PUMP	ONE TRANSACTION	100
OPENING THE APARTMENT DOOR INCLUDING CHANGING THE PUMP	ONE TRANSACTION	120
OPENING A ROOM DOOR INCLUDING WITHOUT THE PUMP	ONE TRANSACTION	100
OPENING A ROOM DOOR INCLUDING CHANGING THE PUMP	ONE TRANSACTION	120
ADJUSTING APARTMENT /ROOM DOOR	ONE TRANSACTION	100
INSTALLING A MIRROR WITH ONE SCREW (SCREW & FISHER INCLUDED)	ONE TRANSACTION	75
INSTALLING A MIRROR WITH 2 SCREWS OR MORE (SCREWS & FISHERS INCLUDED)	ONE TRANSACTION	85
HANGING A FRAME OR PLATE (SCREW & FISHER INCLUDED)	ONE TRANSACTION	75
INSTALLING A SILICONE MIRROR OR FRAME (SILICONE INCLUDED)	ONE TRANSACTION	200
HYDRULIC DOOR MACHINE INSTALLATION	ONE TRANSACTION	150
INSTALLING A SILICONE MIRROR OR FRAME (SILICONE INCLUDED)	ONE TRANSACTION	100
HYDRULIC DOOR MACHINE INSTALLATION	ONE TRANSACTION	75
HYDRULIC DOOR MACHINE INSTALLATION	ONE TRANSACTION	75

THESE PRICES DO NOT INCLUDE ANY SPARE PARTS

CARPENTRY WORKS

أعمال النجارة

السعر (جنيه مصري)	الوحدة	بند الأعمال
150	العملية الواحدة	تركيب أو تغيير ضلقة سلك
500	العملية	تركيب غرفة نوم كبيرة
650	العملية	فك غرفة نوم كبيرة
500	العملية	فك وتركيب غرفة نوم كبيرة
500	العملية	تركيب غرفة نوم أطفال
500	العملية	فك غرفة نوم أطفال
650	العملية	فك وتركيب غرفة نوم أطفال
100	العملية الواحدة	فتح باب شقة دون تغيير الطلمبة
120	العملية الواحدة	فتح باب شقة شامل تغيير الطلمبة
100	العملية الواحدة	فتح باب غرفة دون تغيير الطلمبة
120	العملية الواحدة	فتح باب غرفة شامل تغيير الطلمبة
100	العملية الواحدة	ترييح باب شقة / غرفة
75	العملية الواحدة	تركيب مراية مسمار واحد (شامل المسامير والفيشر)
85	العملية الواحدة	تركيب مراية 2 مسمار أو أكثر (شامل المسامير والفيشر)
75	العملية الواحدة	تعليق برواز لوحة (شامل المسامير والفيشر)
200	العملية الواحدة	تركيب مراية أو برواز بالسيليكون (شامل سعر السيليكون)
150	العملية الواحدة	تركيب ماكينة باب هيدروليك
100	العملية الواحدة	تعليق قطعة مطبخ (شامل المسامير والفيشر)
75	العملية الواحدة	تغيير طلمبة باب شقة
75	العملية الواحدة	تغيير طلمبة باب غرفة

هذه الأسعار غير شاملة اي قطع غيار

السعر (جنيه مصري) | الوحدة | بند الأعمال

350	العملية	صيانة تكييف واحد
400	العملية	صيانة عدد 2 تكييف
500	العملية	صيانة عدد 3 تكييف أو أكثر
	العملية	صيانة التكييف السنوية

أعمال صيانة التكييف

A/C MAINTENANCE

ملحوظة: عمليات صيانة التكييف غير شاملة غاز الفريون

WORK ITEM | UNIT | PRICE (EGY POUND)

ONE-AIR CONDITION MAINTENANCE	ONE UNIT	350
TWO-AIR CONDITION MAINTENANCE	ONE UNIT	400
THREE OR MORE-AIR CONDITION MAINTENANCE	ONE UNIT	500
AIR CONDITION ANNUAL MAINTENANCE	ONE UNIT	

NOTES': AIR CONDITIONING MAINTENANCE DOES NOT INCLUDE FREON GAS.

السعر (جنيه مصري) | الوحدة | بند الأعمال

1000	شهر	إيجار جراج
2500	ثلاثة أشهر	إيجار جراج
5000	ستة أشهر	إيجار جراج
10000	سنة	إيجار جراج

إيجار جراجات

PARKING RENTS

هذه الأسعار غير شاملة اي قطع غيار

WORK ITEM | UNIT | PRICE (EGY POUND)

PARKING RENTS	1 MONTH	1000
PARKING RENTS	3 MONTH	2500
PARKING RENTS	6 MONTH	5000
PARKING RENTS	1 YEAR	10000

THESE PRICES DO NOT INCLUDE ANY SPARE PARTS

WORK ITEM	UNIT	PRICE (EGY POUND)
STUDIO CLEANING	TRANSACTION	150
ONE-BEDROOM APARTMENT CLEANING	TRANSACTION	200
TWO-BEDROOM APARTMENT CLEANING	TRANSACTION	300
THREE-BEDROOM APARTMENT CLEANING	TRANSACTION	350
PENT-HOUSE APARTMENT CLEANING	TRANSACTION	400

CLEANING WORKS
أعمال النظافة

السعر (جنيه مصري)	الوحدة	بند الأعمال
150	العملية	نظافة وحدة (استوديو)
200	العملية	نظافة وحدة (غرفة واحدة)
300	العملية	نظافة وحدة (غرفتين)
350	العملية	نظافة وحدة (ثلاث غرف)
400	العملية	نظافة وحدة (PENTHOUSE)

WORK ITEM	UNIT	PRICE (EGY POUND)
CONTROL WORK FOR UNIT	TRANSACTION	BASED ON AREA, INSPECTION & TYPE OF REQUIRED CONTROL
GARDENING AND PRUNING		ACCORDING TO SURVEY
IRRIGATION		ACCORDING TO SURVEY

CONTROL AND AGRICULTURE WORKS
أعمال الزراعة والمكافحة

السعر (جنيه مصري)	الوحدة	بند الأعمال
حسب المساحة والمعاينة ونوع المكافحة المطلوبة	العملية	أعمال المكافحة للوحدة
طبقاً للمعاينة	العملية	أعمال البستنة والتقليم
طبقاً للمعاينة	العملية	اعمال ري

CIVIL WORKS

WORK ITEM	UNIT	PRICE (EGY POUND)
PAINTING WORK	TRANSACTION	ACCORDING TO SURVEY
CHANGING CERAMIC PLATE	TRANSACTION	ACCORDING TO SURVEY

السعر (جنيه مصري)	الوحدة	بند الأعمال
حسب المقاييس	العملية	أعمال دهان
حسب المقاييس	العملية	تغيير بلاط سيراميك

أعمال ميدانية

THESE PRICES DO NOT INCLUDE ANY SPARE PARTS

هذه الأسعار غير شاملة اي قطع غيار